

## UNIPLAS PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO.

### DESCRIPCIÓN

**UNIPLAS PLUS SBS** es una lámina prefabricada a base de asfaltos y elastómeros sintéticos, reforzada con malla de fibra de vidrio o con malla de poliéster Spun-Bonded de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio (para mayor estabilidad dimensional) y acabado granulado; por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa. **UNIPLAS PLUS SBS** cuenta con **certificado No. 65 KM de "UNDERWRITERS LABORATORIES"** (UL).

### USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa todo tipo de techos, así como cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- UNIPLAS PLUS SBS** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas abajo de 0 °C (-15 °C).
- Funciona en todo tipo de climas. Los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados SBS son los más indicados para emplearse en climas fríos o templados.

### VENTAJAS

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo está contenido dentro de la lámina prefabricada.
- UNIPLAS PLUS SBS** esta formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales adicionados con 12% de SBS, con espesores controlados en fábrica, lo que le dan características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión, al rasgado y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- UNIPLAS PLUS SBS** es retardante al fuego logrando sistemas adheridos certificados por **"UNDERWRITERS LABORATORIES"** (UL) Clase "A" con hasta una inclinación de 1 pulgada por cada pie.
- Embellece y protege su techo al emplear el SBS con granulados minerales importados en colores cerámicos, que le dará un acabado decorativo y perdurable.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua y la humedad, lo que le hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardineras, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como cisternas, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua.
- UNIPLAS PLUS SBS** es ecológico, no contiene solventes tóxicos ni inflamables.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos.
- En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

#### b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S** o **IMPERCOAT PRIMARIO H** (consulte la forma de empleo en las hojas técnicas correspondientes).

#### c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico bituminoso **IMPERCOAT CEMENTO N** o **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

#### d) INSTALACIÓN DE LA LÁMINA PREFABRICADA

- Antes de proceder a la instalación del SBS desenróllelo en toda su longitud para alinear lo dejando un traslape entre rollos de 9 cm, o bien cubra el traslape marcado en el rollo.
- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS PLUS SBS**.
- Al término de cada rollo deje un traslape de 10 cm con el inicio del siguiente.
- Por último, remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, espaciando el asfalto reblandecido con una **"CUCHARA PARA UNIPLAS"** para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio espátula. **NOTA: Asegúrese de llevar a cabo estos remates perfectamente como se indica, es muy importante para tener un excelente éxito en su impermeabilización.**
- No aplicar en temperaturas ambiente menores a 5 °C.

# UNIPLAS PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO.

## RENDIMIENTO TEÓRICO

8.8 m<sup>2</sup> de UNIPLAS PLUS SBS por rollo de 10 m<sup>2</sup>.

## PRESENTACIÓN

Rollos de 10 m<sup>2</sup>.

- 4.5 mm granulado. Colores blanco y rojo.
- 4.0 mm granulado. Colores blanco, rojo y verde.
- 4.0 mm arenado (arena sílice).
- 3.5 mm granulado. Colores blanco y rojo.

## TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDADES	UNIDADES	MÉTODO	5.0 mm	4.5 mm	4.0 mm		3.5 mm			
			PG	PG	PG	PA	PG	VG		
Espesor	mm	NMX-C-437-ONNCE-2004	5.0 +/-0.2	4.5 +/-0.2	4.0 +/-0.2		3.5 +/-0.2			
Refuerzo intermedio	----	----	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m <sup>2</sup>					Fibra de vidrio 90 g/m <sup>2</sup>		
Longitud x ancho de rollo	m	----	10 x 1							
Acabado cara superior	----	----	Gravilla/Hojuela			Arenado (arena sílice)		Gravilla/Hojuela		
Colores	----	----	Rojo	Blanco, Rojo y Verde				Blanco y Rojo		
Flexibilidad a baja temperatura	°C	NMX-C-437-ONNCE-2004	-10 a -15 (sin agrietamiento)							
Estabilidad dimensional	%		< 2%							
Estabilidad temperatura elevada (110°C)	----		Sin goteo, deformación o oscurecimiento							
Resistencia a la tensión: • Longitudinal • Transversal	N (Lbf) (mínimo)		436 (98) 343 (77)				334 (75) 209 (47)			
Elongación: • Longitudinal • Transversal	% (mínimo)		51 47				6 6			
Penetración de mezcla	1/10 mm	ASTM D-5	15 - 20							
Punto de reblandecimiento de mezcla	°C	ASTM D-36	125 - 135							

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

## ALMACENAJE

En posición vertical, en estibas de no más de 1 rollo y a la sombra, conserva sus propiedades indefinidamente.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Del. Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Car. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, CP 55755. **Atención al Cliente:** 01800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.com](http://www.imperquimia.com)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probablemente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.